200年住宅 国土交诵省超長期住宅先導的モデル事業

築60年民家の移築再建・高断熱改修

中間施工状況·現場見学会&住宅セミナーのご案内

- 現場見学会 2月7日(±), 8日(日) $10:00\sim17:00$ 常陸太田市瑞龍町 F様邸(下図参照)
- 住宅説明会(セミナー) 2月8日(日)午後2時~3時45分 お奨めコースは、 常陸太田市 生涯学習センター講座室 日曜日に現場を見て (パルティホール向かい側) →セミナー会場へ









▼趣意 瑞龍町のF邸建築工事は、200年住宅・国土交通省超長期住宅先導的モデルに採択された事業です。 これまで、日本の住宅は平均30年も経ないで解体されてきました。今、地球環境の保全が叫ばれ、省エネ(省CO2)省資源と いう観点からも住宅の建て方が問われる時代になりました。F邸は、より暮らしやすい快適性も重視しながら長期にわたりそ の家が使われるような配慮がなされた家として計画されています。

このセミナーは、F邸建築をモデルに、これからの家づくりがどうあるべきか、一つの提唱としてとらえて頂こうというものです。 (写真左から、解体前の住宅、計画図、1.15現在の状況)

▼住宅セミナー 予定内容

- 14:00 はじめに 高断熱住宅のすすめ (高断熱住宅はなぜ省エネで快適か) NPO新住協理事 統括事務局長 会沢 健二
- 14:30 築60年民家の移築再建・高断熱改修への経緯 建築主 深津 澄世
- 14:50 超長期住宅先導的モデル事業「常陸の家」建築計画 設計監理 豊田建築設計 豊田 善幸

里見方 2. 瑞龍町「黄門の湯」看板左折&左折 3. 瑞龍小学校下を通り突き当たり左折 4. 2~30m先丫字路を左 5. 直進で現地 3 瑞龍小学校 1 額 田 目印の旗 市役

超長期住宅とは頑丈な建物をつくり、生活空間を便利で快適にすることだけでは十分ではなく、200年 以上維持できる住み継ぐシステムを内在する必要があります。

次の世代に家への思いを引き継ぐことや、町並みを保存することなどもそれに当ります。

ここでは、建物の性能や地域の気象条件に合わせたデザインなど、200年の耐久性を目指して考えた。

具体例を紹介したいと考えています。

15:30 質疑応答 15:45 終了予定 ▼セミナー参加申込み 特に必要ありません。 定員40名、会費も 無料です。

